

PROCÈS-VERBAL DE RÉCEPTION DES TRAVAUX

Réception des travaux

Je soussigné : **Julie** maître de l'ouvrage (ou son représentant), après avoir procédé à la visite des travaux effectués par :
L'UNIQUE CREATION.

Concernant les travaux exécutés par l'entreprise citée ci-dessus au titre des travaux relatifs à :

En présence du représentant de : (l'entreprise et le maître d'œuvre le cas échéant).

L'UNIQUE CREATION et M. – Mme. **Paya**

Déclare que :

☐ La réception est prononcée sans réserve avec effet en date du : _____

☐ La réception est prononcée avec effet en date du : _____

Assortie des réserves mentionnées dans l'état ci-dessous.

☒ La réception est refusée

☐ La réception est différée pour les motifs suivants :

Garanties

Les garanties découlant des articles 1792, 1792-2 et 1792-3 du Code civil commencent à courir à dater de la signature du présent procès-verbal. L'entreprise déclare avoir souscrit à cet effet une police « d'assurance construction » pour la couverture du risque. La signature du présent procès-verbal de réception et le règlement intégral des travaux, compte tenu éventuellement de la retenue de garantie, autorisent le client soussigné à prendre possession de l'ouvrage.

État des réserves

Nature des réserves :

yyyy

Travaux à exécuter :

uuuu

L'entreprise et le maître d'ouvrage conviennent que les travaux nécessités par les réserves ci-dessus seront exécutés dans un délai global de : **aaaa** à compter de ce jour.

Fait à : **cccc** le : **29/04/2025**

En 2 exemplaires dont un est remis à chacune des parties.

Signatures :

Le maître de l'ouvrage

L'entreprise :

L'UNIQUE CREATION

Le maître d'œuvre (le cas échéant)*

* Rayer la mention inutile.

PROCÈS-VERBAL DE LEVÉE DES RÉSERVES

Le maître de l'ouvrage et l'entreprise, ci-dessus désignés, constatent qu'il a été valablement remédié aux réserves mentionnées dans le PV de réception en date du : _____

Fait à : _____ le : _____ / _____ / _____

En _____ exemplaires dont un est remis à chaque signataire.

Signatures :

Le maître de l'ouvrage

L'entreprise :

L'UNIQUE CREATION

Le maître d'œuvre (le cas échéant)*

* Rayer la mention inutile.